MEMORIAL DE CÁLCULO

ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA

- Objeto da obra: Pavimentação em concreto da Estrada da Lage
- Município: Balsa Nova – PR
- Valor global da obra: R$19.825.629,38
- Prazo de execução: 15 meses
- Fonte de recursos: SEAB
- Referência de preços: SINAPI/PR – set/2025 e DER/PR – ago/2025

Fundamentação do cálculo:

Este memorial de cálculo tem como objetivo apresentar, de maneira técnica e fundamentada, os critérios adotados para o dimensionamento da Administração Local da Obra, considerada como custo direto, em conformidade com as boas práticas da engenharia e com os entendimentos dos órgãos de controle competentes.

- Para a definição do dimensionamento, foram considerados os seguintes aspectos:
- prazo previsto para execução da obra;
- porte e valor;
- grau de complexidade técnica dos serviços;
- metodologia executiva adotada;
- quantidade de frentes de trabalho simultâneas;
- necessidades de fiscalização, controle e acompanhamento técnico da execução.

Estrutura da Equipe de locação de pavimentação

Com base na análise técnica do empreendimento, definiu-se a seguinte estrutura mínima de equipe de locação de pavimentação:

Função	Quantidade	Carga Horária	Período
Topógrafo	1	1 h por semana	15 meses
Auxiliar de topógrafo	1	3/4 h por semana	15 meses

Cálculo dos custos de mão de obra técnica

Os custos unitários foram extraídos da tabela oficial de referência adotada, já acrescidos dos encargos sociais.

Foram considerados os seguintes itens:

Custo horário

Número de meses

Quantidade de profissionais

Extensão do trecho

Função	Custo horário (R$)	Meses	Quantidade	Extensão do trecho
Topógrafo	R$ 28,97	15 meses	1	13.285,01 m
Auxiliar de topógrafo	R$ 13,02	15 meses	1	13.285,01 m

Subtotal – Mão de obra técnica: R$ 125.410,49

Calculado a partir de: Extensão do trecho * valor da composição da equipe de locação de pavimentação.

Cálculo dos custos operacionais da Administração Local

Foram considerados os custos diretamente relacionados à manutenção da Administração Local no canteiro de obras:

Item	Critério de Cálculo			
Locação de Container Escritório	Estimativa Técnica	R$ 700,00	×	15 meses
Locação de Container Vestiário	Estimativa Técnica	R$ 794,79	×	15 meses

Subtotal – Custos operacionais: R$ 26.948,85

1. Custo total da Administração Local

Custo total da Administração Local = Mão de obra técnica + Custos operacionais

Valor total: R$ 152.359,34

Percentual em relação ao valor da obra:
0,77%

Percentual apresentado apenas como referência, não constituindo critério normativo.

Forma de medição:

A Administração Local será medida de forma mensal e proporcional ao prazo efetivamente executado da obra, conforme cronograma físico-financeiro aprovado.

Valor mensal estimado:

R$ 152.359,34 ÷ 15 meses = R$ 10.157,29 / mês

A medição ficará condicionada:

- à execução regular da obra no período;
- à presença da equipe prevista;
- ao cumprimento das obrigações contratuais.

Em caso de paralisação formal da obra, a medição será suspensa ou ajustada, conforme decisão da fiscalização.

Conclusão técnica

O dimensionamento da Administração Local apresentado neste memorial de cálculo é tecnicamente justificado, compatível com o porte, o prazo e a complexidade da obra, atendendo aos princípios da economicidade, razoabilidade e eficiência, bem como às boas práticas de engenharia e aos entendimentos dos órgãos de controle.

Declaro que o presente memorial de cálculo foi elaborado com base em critérios técnicos, utilizando referências oficiais de custos e compatibilizado com as características do projeto.

Curitiba, 14 de maio de 2026.

ALEXSANDER MASCHIO:02764098928

Assinado de forma digital por ALEXSANDER MASCHIO:02764098928
Dados: 2026.05.14 10:01:14 -03'00'